

U S N E S E N Í
ze zasedání zastupitelstva obce Sivice č. 2017/2
dne 25. 4. 2017

Zastupitelstvo obce Sivice

Určuje:

1. Ověřovatele zápisu Ing. Petra Blaháka a Ing. Evu Mollovou.

Bere na vědomí:

2. Informaci o plnění úkolů a zprávu o činnosti.
3. Vysvětlení problematiky smluvní limitace jednotkové ceny centrálního nákupu zemního plynu a elektřiny dle Smlouvy o spolupráci uzavřené s obcí Sivice dne 28.7.2016 na základě usnesení ZO ze dne 26. 7. 2016 a nemá výhrady k uzavřené smlouvě se společností VEMEX energie a.s. formou Závěrkového listu ze dne 30. 9. 2016. Dále konstatuje, že pokud je v zápise ze zasedání zastupitelstva ze dne 26. 7. 2016 uváděna maximální cena zemního plynu a elektřiny, jedná se o jednotkové ceny zemního plynu a elektřiny (ceny komodit).
4. Předložené podklady a doklady související se stavbou optická síť Sivice investora firmy VIVO CONNECTION spol. s r. o.
5. Informaci o průběhu územního řízení stavby přístupové komunikace k RD – Daněk.

Ukládá:

6. Poskytnout firmě VIVO CONNECTION spol. s r. o. součinnost pro získání dodatečného povolení stavby a územního rozhodnutí pro stavbu Optická síť Sivice a svolat pracovní jednání ve věci záměru na 16.5.2017 v 19:00 hodin. O tomto jednání bude spol. VIVO CONNECTION vyzooměna s přizváním k účasti.

Schvaluje:

7. Doplnění nového bodu na program zasedání: Územní řízení - stavba komunikace k RD domu stavba D
8. Program zasedání.
9. Záměr pronájmu pozemků parc. č. 822/7, 822/8 a části pozemku par. č. 822/2 v k.ú. Sivice po dobu provádění rekonstrukce plynárenského zařízení „Reko STL RS Sivice“ a uzavření nájemní smlouvy za těchto podmínek: nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, nejdéle do dne 30. 6. 2017 za dohodnutou cenu 10 000 Kč.
10. Prodloužení nájemní smlouvy sociálního bytu č. 1 do 30. 6. 2018.
11. Uzavření dodatku č. 2 smlouvy o dílo na realizaci stavby Sivice – komunikace Úvoz
12. Záměr směny pozemků, kterým se směňuje část pozemku parc. č. 671/1 – ostatní plocha o výměře 89 m² a část pozemku parc. č. 671/6 – ostatní plocha o výměře 11 m² za část pozemku parc. č. 672/2 – orná půda o výměře 100 m² dle geometrického plánu č. 917/17/2016 a uzavření směnné smlouvy za těchto podmínek: pozemky jsou pro účely směnné smlouvy považovány za stejně hodnotné. Vklad do katastru nemovitostí uhradí pan L . . . Ž . . . , daň z nabytí nemovitých věcí uhradí každá ze smluvních stran dle právních předpisů.

13. Úplatné nabytí pozemků parc. č. 511 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 33 m², parc. č. 515 – orná půda o výměře 64 m², parc. č. 516 – orná půda o výměře 189 m², parc. č. 1346/4 – lesní pozemek o výměře 35 m², parc. č. 1346/5 – lesní pozemek o výměře 37 m², parc. č. 1346/6 – lesní pozemek o výměře 27 m², vše v k. ú. Sívce a uzavření kupní smlouvy za těchto podmínek: celková kupní cena za uvedené nemovitosti činí 6500 Kč, bude vyplacena při podpisu smlouvy. Vklad do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující – obec Sívce.
14. Dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb. závěrečný účet Obce Sívce za rok 2016 s výhradou chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a byla provedena tato opatření:
- 1) Dohoda o poskytnutí finančního investičního příspěvku obci Mokrá-Horákov schválena zastupitelstvem obce dne 21.6.2016 byla zveřejněna na úřední desce obce Sívce dne 31.10.2016. Obec přijala systémové opatření, že v budoucnu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci zveřejní v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. v řádném termínu, tj. do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 2) Smlouva o dílo s dodavatelem firmou MOBIKO Plus, a.s. a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo byl na Profilu zadavatele zveřejněn dne 21. 2. 2017. Obec přijala systémové opatření, že v budoucnu zveřejní smlouvy o dílo nad limit 500 000 Kč včetně dodatků na Profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. ve lhůtě do 15 dnů od uzavření.
15. Účetní závěrku Obce Sívce za rok 2016
16. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Sívce za rok 2016 ve výši + 179 734,01 Kč a zaúčtování hospodářského výsledku ve prospěch rezervního fondu.
17. Účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Sívce za rok 2016 v souladu s § 102 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.
18. Uzavření nájemní smlouvy na část budovy na pozemku parc. č. 351 v k. ú. Sívce mezi obcí Sívce a panem V K , za těchto podmínek: nájemné činí 450 Kč/m²/rok, tj. celkem 20 250 Kč. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
19. Rozpočtové opatření č. 2/2017 zvýšení příjmů i výdajů rozpočtu o částku 451 300 Kč. Celkové příjmy po úpravě činí 23 636 300 Kč a celkové výdaje po úpravě činí 44 711 500 Kč. Příjmy včetně financování jsou ve výši 45 740 500 Kč. Výdaje včetně financování jsou ve výši 45 740 500 Kč.

Pověřuje:

20. Starostku obce podpisem souhlasu se zněním veřejnoprávní smlouvy ze dne 1. 3. 2017 pod sp. zn.: OÚMH/0236/2017/SÚ/LH – Novostavba sklepů při RD na pozemcích p. č. 1007/1, 1008/1, 1010/1 v k. ú. Sívce.

Podpis starosty: 

Podpisy ověřovatelů:  

Vyvěšeno: 29.5.2017 sp.

Sňato: