

**Zápis**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Sívce dne 27. 2. 2018**

**Přítomni:**

Marie Kousalová, Ing. Eva Mollová, Jiří Barták, Ing. Petr Blahák, Ing. Jiří Pölzer, Miroslav Koukal, Ing. Jiří Svoboda, Vlastimil Buchta, Mgr. Jana Fléglová, Ing. Oldřich Ondráček  
Host: Mgr. Martin Dohnal

Zasedání bylo zahájeno v 19:05 hodin starostkou obce. Zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zapisovatelkou byla jmenována Martina Filipová.

Paní starostka přečetla návrh programu.

Ověřovateli zápisu navrženi: Ing. Eva Mollová, Ing. Petr Blahák

**Program:**

1. Schválení programu, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů
2. Zpráva o činnosti – kontrola plnění úkolů
3. Souhrnná inventarizace k 31. 12. 2017, vyřazení majetku
4. Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Sívce a uzavření VPS
5. Rozpočtové opatření č. 1/2018
6. Vyjádření k záměru zasíťování pozemku
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – přípojka NN
8. Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku Půdní vestavba, nástavba a přístavba výtahu ZŠ v obci Sívce
9. Administrace zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu – Sívce – nakládání s bioodpady
10. Žádost o zpracování územní studie lokalit D2, D3, a D4, zpracování projektové dokumentace sítě vodohospodářské infrastruktury
11. Žádost o zpracování územní studie lokality C5
12. Žádost o prodloužení inženýrských sítí a zpevněného komunikace v lokalitě Štarcárky
13. Žádost o vybudování veřejného osvětlení v ulici Za Humnama (Dolní Krpile)
14. Diskuze
15. Rekapitulace usnesení, závěr

**1. Schválení programu, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce určuje:** Ověřovatele zápisu Ing. Evu Mollovou, Ing. Petra Blaháka.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing. Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

Usnesení bylo schváleno.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:** Program zasedání.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	

Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

## 2. Zpráva o činnosti – kontrola plnění úkolů

Paní starostka informovala o činnosti a plnění úkolů. Zpráva o činnosti v bodech:

1. Polní cesta kolem potoka do Tvarožné
2. Nájezd sjezd do areálu Loučky
3. Protipovodňová opatření
4. Přeložení svodnice a vedení vysokého napětí
5. Svazek VaK Šlapanicko – posílení vodovodních přivaděčů – II. Etapa
6. Mikroregion Roketnice a Svazek Šlapanicko spolupráce při přípravě cyklostezky
7. Rozšíření Pozořického hřbitova
8. Žádost o projednání nájmu obecních pozemků
9. Stavební lokality
10. Půdní vestavba, nástavba a přístavba výtahu ZŠ Sivice
11. Samoobsluha

Celá zpráva o činnosti je přílohou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění úkolů a zprávu o činnosti.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

## 3. Souhrnná inventarizace k 31. 12. 2017, vyřazení majetku

Inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Sivice ke dni 31. 12. 2017 byla provedena v období od 8. 1. 2018 – 6. 2. 2018.

Složení hlavní inventarizační komise: Ing. P. B. Mgr. J. F., Ji. B.

Složení dílčích inventarizačních komisí:

- 1) Ing. J. P., Ing. Č. O., M. F. 2) Ing. O. O., J. K.

Byla vypracována inventarizační zpráva a návrhy na vyřazení majetku.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

**Souhrnnou inventarizaci majetku obce Sivice k 31. 12. 2017 a návrhy na vyřazení v celkové hodnotě 818 350,30 Kč.**



Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

Usnesení bylo schváleno.

#### 4. Poskytnutí dotace z rozpočtu obce Sivice a uzavření VPS

Na základě žádosti o dotaci z rozpočtu obce Sivice je předmětem schvalování poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy pro žadatele:

**Mateřské centrum Človíček z. s. – Smlouva č. 12/2018**

Požadovaná výše dotace 5000 Kč, účel použití dotace: výpomoc s úhradou provozních výdajů – spotřeba energií.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje: Poskytnutí dotace a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace č. 12/2018.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

Usnesení bylo schváleno.

#### 5. Rozpočtové opatření č. 1/2018

Rozpočtové opatření č. 1/2018 obsahuje úpravu příjmové i výdajové části rozpočtu, a to navýšení o 300 Kč na § 6171 v příjmech a na § 2221 ve výdajích.

Ve výdajích se jedná o navýšení příspěvku na financování nadstandardu dopravní obslužnosti IDS JMK.

**Úprava příjmové části rozpočtu:**

§ 6171 Činnosti místní správy 300,00

**Úprava výdajové části rozpočtu:**

§ 2221 Provoz veřejné silniční dopravy 300,00

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

**Rozpočtové opatření č. 1/2018 zvýšení příjmů i výdajů rozpočtu o částku 300 Kč.**

**Celkové příjmy po úpravě činí 20 419 000 Kč a celkové výdaje po úpravě činí 43 314 800 Kč.**

**Příjmy včetně financování jsou ve výši 44 343 800 Kč.**

**Výdaje včetně financování jsou ve výši 44 343 800 Kč.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

### **6. Vyjádření k záměru zasíťování pozemku**

Na zasedání zastupitelstva obce Sivice dne 4.12.2017 bylo uloženo projednat stanovisko obce k žádosti o prodloužení vodovodního řadu a zřízení vodovodní přípojky vydané 3. 10. 2017 pod č. j. SIV/443/2017 včetně Smlouvy o právu provést stavbu na příštím zasedání zastupitelstva. Řízení o umístění stavby č. j. OÚMH/2505/2017 bylo usnesením Obecního úřadu Mokrá-Horákov, stavebního úřadu ze dne 12. 12. 2017 zastaveno. Stavebník zastoupený Ing. J. P. podal novou žádost o souhlasné stanovisko a o Smlouvu o právu provést stavbu.

Pozemek p. č. 798/1 v k. ú. Sivice se nachází ve stabilizované ploše a je napojen na technickou infrastrukturu. Rodinné domy v lokalitě tvoří uliční frontu orientovanou ke Staré silnici. Dle vyjádření Městského úřadu Šlapanice, odboru územního rozvoje a správy majetku – oddělení územního plánování a památkové péče je pozemek parc. č. 798/1 v k. ú. Sivice součástí stabilizované plochy pro bydlení bez potenciálního rozvoje. Záměr realizace rodinného domu na tomto pozemku je nepřipustný. Vyjádření VAS, a. s.: „Sivice, p. č. 798/1 – Prodloužení vodovodního řadu, vodovodní přípojka k budoucímu RD“ se vztahuje k žádosti stavebníka realizovat záměr prodloužení vodovodního řadu a vodovodní přípojku pro rodinný dům. Před vydáním územního rozhodnutí je třeba doložit aktualizované vyjádření VAS, a. s. k záměru zasíťování pozemku pro budoucí stavbu hospodářského stavení.

Příloha: Vyjádření k Žádosti o souhlasné stanovisko a Smlouva o právu provést stavbu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

**Vydat stanovisko obce Sivice k zasíťování stavebního pozemku – prodloužení vodovodního řadu a vodovodní přípojky na pozemek parc. č. 798/1, Obec Sivice dle předloženého návrhu a uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**



## 7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Sivice, příp. NN Železný“

Jedná se o umístění distribuční soustavy – kabel NN, skříň SS 200/NK na pozemcích ve vlastnictví obce Sivice par. č. 666/13, 668, 667, 671/6 v k. ú. Sivice. Ze stávajícího dřevěného sloupu v ulici Staré hory bude proveden svod do pojistkové skříňe, protlak pod místní komunikací na pozemku par. č. 666/13, dále kabel povede zeleným pásem, bude proveden překop účelové komunikace a ukončení v přípojkové skříni. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 3200 Kč + DPH.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

**Uzavření Smlouvy č. 1030034111/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

## 8. Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku Půdní vestavba, nástavba a přístavba výtahu ZŠ v obci Sivice

Předmětem zakázky je Půdní vestavba, nástavba a přístavba výtahu ZŠ v obci Sivice na pozemcích parc. č. 1, 2 a 14/1 v k.ú. Sivice, který je ve vlastnictví obce Sivice. Stavba je rozdělena na dvě časově navazující etapy. V případě, že do termínu ukončení realizace první etapy neobdrží obec rozhodnutí o přidělení dotace v programu IROP, je obec oprávněna odstoupit od realizace druhé etapy. Termín k předložení nabídek bude stanoven do 28.3.2018.

K otevírání obálek a hodnocení nabídek je za obec Sivice jmenována komise ve složení:

1. Ing. J. P.
2. Mí. K. I.

Náhradníci: Ing. Ji. S., V. B.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

**Zadávací dokumentaci stavby Půdní vestavba, nástavba a přístavba výtahu ZŠ v obci Sivice včetně návrhu Smlouvy o dílo.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			

Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

### 9. Administrace zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu – Sivice – nakládání s bioodpady

Obec obdržela depeši o akceptaci žádosti o financování projektu nakládání s bioodpady v obci Sivice. Před vydáním rozhodnutí o poskytnutí dotace je třeba vybrat dodavatele. Pro urychlení administrativního procesu je doporučeno pověřit zadávacím řízením Ing. Oldřicha Ondráčka.

Komise k otevírání obálek a hodnocení nabídek:

Ing. E. Mollová, Mgr. J. Fléglová

Náhradníci:

Ing. Petr Blahák, J. Barták

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce ukládá:**

**Zajistit provedení výběrového řízení na dodavatele kompostérů a štěpkovače v rámci projektu nakládání s bioodpady v obci Sivice.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing. Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

### 10. Žádost o zpracování územní studie lokalit D2, D3 a D4, pracování projektové dokumentace sítě vodohospodářské infrastruktury

Územní plán ukládá zpracování územní studie pro lokality D2, D3 a D4. Pořizovatelem je Obecní úřad obce s rozšířenou působností – Úřad územního plánování, který doporučil, aby obec využila z důvodu vytíženosti externího pořizovatele.

Pro lokalitu bude objednáno zpracování projektové dokumentace sítě vodohospodářské infrastruktury.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje: Pořízení územní studie lokalit D2, D3 a D4 prostřednictvím externího pořizovatele.**

**Zastupitelstvo obce ukládá: objednat zpracování projektové dokumentace sítě vodohospodářské infrastruktury D2, D3 a D4.**

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	



Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

### 11. Žádost o zpracování územní studie lokality C5

Územní plán ukládá zpracování územní studie pro lokalitu C5. Pořizovatelem územní studie je Obecní úřad obce s rozšířenou působností – Úřad územního plánování, který doporučil, aby obec využila z důvodu vytiženosti externího pořizovatele.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:** Pořízení územní studie lokality C5 prostřednictvím externího pořizovatele.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

**Usnesení bylo schváleno.**

### 12. Žádost o prodloužení inženýrských sítí a zpevnění komunikace v lokalitě Štarcárky

Na obec se obrátili vlastníci pozemků v lokalitě D5 (Štarcárky) se žádostí o prodloužení splaškové kanalizace a vodovodu a zřízení zpevněné komunikace. Zpracování projektové dokumentace sítí vodohospodářské infrastruktury zajistí obec, zpevnění stávající komunikace si zajistí stavebníci na vlastní náklady. Obec umožňuje zřízení zpevnění stávajících komunikací.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce ukládá:** Objednat projektovou dokumentaci sítí vodohospodářské infrastruktury pro lokalitu D5.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			

Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

Usnesení bylo schváleno.

### 13. Žádost o vybudování veřejného osvětlení v ulici Za Humnama (Dolní Krpile)

Obec obdržela žádost o zřízení veřejného osvětlení v ulici Za Humnama (Dolní Krpile). Veřejné osvětlení bylo součástí projektové dokumentace sítě veřejné infrastruktury, na které již bylo vydáno územní rozhodnutí, to však bylo v důsledku žaloby zrušeno.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce ukládá starostce zaslat stanovisko obce Sivice stavebníkům v lokalitě Za Humnama s tím, že v této lokalitě bude vybudování veřejného osvětlení projednáno v rámci projektu budoucí komunikace po dořešení majetkoprávních vztahů.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Josef Fiala	-	-	-	
Ing Petr Blahák	/			
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Jiří Barták	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
<b>Celkem</b>	10			

Usnesení bylo schváleno.

### 14. Diskuze

Paní starostka otevírá diskuzi.

Diskuze se týkala možnosti budoucího využití samoobsluhy, záměru obce Holubice zřídit průmyslovou zónu a zástavby v Lepkách (Pozořice) – nakládání s dešťovými vodami.


### 15. Rekapitulace usnesení



Rekapitulaci usnesení přednesla paní Ing. Eva Mollová.

Zasedání bylo ukončeno v 20:35 hodin.

Zapsala Martina Filipová

V Sivicích dne 27. 2. 2018

  
.....  
Marie Kousalová, starostka

  
.....  
  
.....  
podpisy ověřovatelů

Vyvěšeno: 15. 3. 2018  
Sňato: 3. 4. 2018