

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Sívce dne 28.4.2015

Přítomni: **ano** **ne**

Marie Kousalová	/	
Ing. Oldřich Ondráček	/	
Ing. Jiří Pölzer	/	
Ing. Petr Blahák		/
Ing. Jiří Svoboda	/	
Miroslav Koukal	/	
Josef Fiala	/	
Vlastimil Buchta	/	
Jiří Barták	/	
Ing. Eva Mollová	/	
Mgr. Jana Fléglová	/	

Zasedání bylo zahájeno v 19:33 hodin starostkou obce. Zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Zapisovatelkou byla určena Martina Filipová. Ověřovateli zápisu navrženi: Ing. Eva Mollová, Ing. Jiří Pölzer.

Návrh usnesení: ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Eva Mollová a Ing. Jiří Pölzer .

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	10			

Usnesení: Zastupitelstvo obce určuje ověřovateli zápisu Ing. Evu Mollovou a Ing. Jiřího Pölzera

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu jednání:

1. **Schválení programu**
2. **Kontrola plnění úkolů**
3. **Dořešení příjezdové cesty do lokality Štarcary**
4. **Návrh pravidel zajištění inženýrských sítí pro rodinné domy**
5. **Prodloužení NTL plynovodu na pozemcích par. č. 667, 668. 666/16 v majetku obce Sívce**
6. **Diskuze**
7. **Rekapitulace usnesení**

1. Schválení programu:

Starostka obce předložila návrh na doplnění programu o body:

6. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sivice a RWE Gas Net, s. r. o.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	10	0	0	

7. Zřízení termínovaného vkladu u J&T bank

Rozprava:

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	10	0	0	

Byl předložen návrh na doplnění programu o bod: revokace – zrušení usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce – Souhrnná inventarizace majetku, pohledávek a závazků.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová		/		
Ing. Oldřich Ondráček		/		
Ing. Jiří Pölzer		/		
Ing. Petr Blahák				omluven

Ing. Jiří Svoboda		/		
Miroslav Koukal			/	
Jiří Barták		/		
Josef Fiala	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová			/	
Celkem	3	5	2	

Usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh na doplnění programu o bod: revokace – zrušení usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce – Souhrnná inventarizace majetku, pohledávek a závazků.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu včetně doplnění.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák	-	-	-	omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala			/	
Vlastimil Buchta			/	
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	8	0	2	

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh programu včetně doplnění.

2. Kontrola plnění úkolů

Na zasedání zastupitelstva dne 10.2.2015 bylo uloženo Obecnímu úřadu podat žádost o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2015 v rámci dotačního programu Dotace na zpracování územních plánů 2015 – úkol byl splněn. Dále bylo uloženo svolat jednání u kulatého stolu k návrhu pravidel pro výstavbu infrastruktury pro rodinné domy – jednání se uskutečnilo, pravidla pro výstavbu jsou předmětem dnešního zasedání.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění úkolů.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			

Jiří Barták	/			
Josef Fiala	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	10			

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění úkolů.

3. Dořešení příjezdové cesty do lokality Štarcary

Předložena důvodová zpráva zpracovaná Ing. Mollovou.

Rozprava: Paní Matalová popsala situaci. Navrhla nějaké úpravy. Paní starostka: Obec zajistí ořezy stromů a keřů. Obec na své náklady pozemek vyčistí a nechá si technicky poradit. Návrh technického řešení bude zkonzultován s paní M[redacted]. Paní M[redacted] souhlasí se zásahem do pozemku v nezbytně nutné míře.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá:

1. Vyčistit pozemek parc. č. 1037 v k.ú. Sivice od naplavenin z příjezdové cesty do lokality Štarcary.
2. Obec upraví zeleň v okolí cesty.
3. Obec umístí v rámci možností spodní část cesty do původní trasy.
4. Obec zajistí zpracování technické pomoci.
5. Obec zajistí cenovou nabídku projektové dokumentace v lokalitě Loučky, Za Brankou - Úvoz, Stará silnice

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala			/	
Vlastimil Buchta			/	
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	8		2	

Usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá:

1. Vyčistit pozemek parc. č. 1037 v k.ú. Sivice od naplavenin z příjezdové cesty do lokality Štarcary.
2. Obec upraví zeleň v okolí cesty.
3. Obec umístí v rámci možností spodní část cesty do původní trasy.
4. Obec zajistí zpracování technické pomoci.
5. Obec zajistí cenovou nabídku projektové dokumentace v lokalitě Loučky, Za Brankou - Úvoz, Stará silnice

4. Návrh pravidel zajištění inženýrských sítí pro rodinné domy

Předložen návrh pravidel Ing. Mollové.

Rozprava: Po diskuzi bylo dohodnuto odložit a dopracovat pravidla ve složení ing. Polzer, ing. Svoboda, pan Buchta a ing. Mollová a předložit k připomínkám členům ZO do 15.5.2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá zpracovat na základě podkladů ing. Mollové, Stavební komise a Finančního výboru Pravidla pro výstavbu infrastruktury pro rodinné domy hrazené obcí Sívce a předložit k připomínkám členům ZO do 15.5.2015.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala			/	
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	9		1	

Usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá zpracovat na základě podkladů ing. Mollové, Stavební komise a Finančního výboru Pravidla pro výstavbu infrastruktury pro rodinné domy hrazené obcí Sívce a předložit k připomínkám členům ZO do 15.5.2015.

5. Prodloužení NTL plynovodu na pozemcích par. č. 667, 668, 666/16 v majetku obce Sívce

Trasa plynovodu v délce 30,5 m bude vedena potlakem pod stávající komunikací, dále přes zatravněnou plochu a bude ukončena v cestě před rodinnými domy. Investorem stavby je pan J. V. Sívce. Dokumentace stavby plynovodní přípojky byla projednána ve Stavební komisi. Předložena Smlouva o právu provést stavbu Prodloužení NTL plynovodu mezi Obcí Sívce a panem J. V.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu Prodloužení NTL plynovodu na pozemcích par.č. 667, 668, 666/16 v k.ú. Sívce mezi Obcí Sívce a panem J. V.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala	/			

Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	10			

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu Prodloužení NTL plynovodu na pozemcích par.č. 667, 668, 666/16 v k.ú. Sivice mezi Obcí Sivice a panem J. V.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Obcí Sivice a RWE Gas Net, s. r. o.

Ke služebnímu pozemku parc. č. 32/1 v k.ú. Sivice ve vlastnictví obce Sivice se zřizuje ve prospěch RWE GasNet, s. r. o. věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení „NTL plynovodní přípojka pro novostavbu RD a pozemku parc. č. 56 v k.ú. Sivice“ v celkové délce 1,17m, za jednorázovou úplatu 500. Kč. Investorem je pan R. S., Sivice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch RWE GasNet, s. r. o. na pozemku parc. č. 32/1 v k.ú. Sivice ve vlastnictví obce Sivice za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč.

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala	/			
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	10			

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene ve prospěch RWE GasNet, s. r. o. na pozemku parc. č. 32/1 v k.ú. Sivice ve vlastnictví obce Sivice za jednorázovou úplatu ve výši 500,- Kč.

7. Zřízení termínovaného vkladu u J&T Banka, a. s.

Finanční výbor dne 20.4.2015 projednal možnost uložení volných finančních prostředků a doporučuje Zastupitelstvu obce zřízení termínovaného vkladu u J&T bank ve výši 2,5 mil. Kč na dobu 1 roku. Aktuální úroková míra je 1,4 %.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení termínovaného vkladu ve výši 2,5 mil. Kč po dobu 1 roku u J&T Banka, a. s. .

Hlasování	Pro	Proti	Zdržel se	Poznámka
Marie Kousalová	/			
Ing. Oldřich Ondráček	/			
Ing. Jiří Pölzer	/			
Ing. Petr Blahák				omluven
Ing. Jiří Svoboda	/			
Miroslav Koukal	/			
Jiří Barták	/			
Josef Fiala		/		
Vlastimil Buchta	/			
Ing. Eva Mollová	/			
Mgr. Jana Fléglová	/			
Celkem	9	1		

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení termínovaného vkladu ve výši 2,5 mil. Kč po dobu 1 roku u J&T Banka, a. s. .

8. Diskuze:

- Plánovaná stavba rodinného domu p. B. a terénní úpravy
- Průběh stavby Průtah Sivice – Pozořice: měření před mostem, příprava pro instalaci kamery, přechod pro chodce. ZO se shodlo na zachování místa pro přecházení dle projektu.
- Paní starostka informovala o situaci skládky, která je součástí území NATURA 2000. Navrženo projednat s ÚZSVM
- Návrhy směny pozemků – rybník u obce Tvarožná v k. ú. Sivice.
- Pan Fiala – dotaz na vyhlášku o bioodpadech. Paní starostka informovala, že vyhláška je již připravena bude předložena na příštím jednání zastupitelstva.
- Pan D. - firma Imos pozdě informuje o uzavírkách. Upozorňuje na velkou prašnost při průjezdu autobusů – je třeba kropit.
- Paní Mollová – zda se uvažuje o kamerovém systému ohledně bezpečnosti. Vyskytly se krádeže.
- Paní Matalová – obrátit se na městyš Pozořice, zda je možné vysadit stromy na hřbitově v Pozořicích.

9. Rekapitulaci usnesení ze zasedání přečetl Ing. Jiří Pölzer.

Zasedání bylo ukončeno v 22:08 hod.

Zapsala: Martina Filipová

V Sivicích 28.4.2015

.....
Marie Kousalová, starostka

.....
.....
.....

podpisy ověřovatelů zápisu

Vyvěšeno: 14.5.2015

Sňato: 1.6.2015