

U S N E S E N Í
ze zasedání zastupitelstva obce Sivice č. 2019/2
dne 14. 5. 2019

Zastupitelstvo obce Sivice

Určuje:

1. Ověřovatele zápisu Ing. Oldřicha Ondráčka a Miroslava Koukala.

Schvaluje:

2. Zařazení nového bodu na program.
3. Program zasedání.
4. Uzavření dodatku č. 2 Smlouvy o dílo „Půdní vestavba, nástavba a přístavba výtahu ZŠ“ na základě změnových listů č. 09 – 35.
5. Dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb. závěrečný účet Obce Sivice za rok 2018 bez výhrad.
6. Účetní závěrku Obce Sivice za rok 2018.
7. Výsledek hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Sivice za rok 2018 ve výši + 223 598,69 Kč a zaúčtování hospodářského výsledku ve prospěch rezervního fondu.
8. Účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Sivice za rok 2018.
9. Pronájem sociálního bytu č. 1 paní J _____ nar. _____, trvale bytem B _____, na dobu 1/2 roku. Není vyžadováno splnění podmínky uvedené v odstavci 2 písm. b) pravidel pro poskytování k bydlení v sociálních bytech v Sivicích č. p. 350 ze dne 16. 12. 2014; s odkládací podmínkou spočívající v doložení výpisu z rejstříku trestů a zprávy z místa trvalého bydliště, z níž bude patrná bezúhonnost.
10. Koupí pozemku par. č. 849/3 v k. ú. Sivice o výměře 7 847 m² a uzavření kupní smlouvy za těchto podmínek: Celková kupní cena činí 392 350 Kč, vklad do katastru nemovitostí uhradí obec Sivice.
11. Výpověď nájmu pozemků par. č. 868/34, 868/35 a 868/33 v k. ú. Sivice
12. Zadání zakázky „Pořízení komunální techniky Stiga“ jedinému dodavateli - Zahradní technika Žižka, Uherské Hradiště v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, na základě výjimky ze směrnice dle bodu 8.1.
13. Zadávací dokumentaci na dodávku stavby „Průmyslová zóna Sivice – komunikace a inženýrské sítě – II. stavba SO 01 – Komunikace“ a „Sjezd do areálu Loučky“ a uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem za předpokladu, že celková nabídková cena díla nepřekročí částku 4 950 000 Kč + DPH; uzavření smlouvy se společností Vodárenská akciová společnost, a. s. na dodávku stavby „Průmyslová zóna Sivice, komunikace a inženýrské sítě – II. stavba, SO 03 kanalizace dešťová“ v maximálním výši 570 717 Kč + DPH, celkem 690 568 Kč a zadání zakázky v režimu in-house.
14. Zadávací dokumentaci projektu „Sivice, hřiště Staré Hory“; uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem za předpokladu, že celková nabídnutá cena díla nepřekročí částku 1 106 000 Kč + DPH a na akci bude přiznána dotace z MMR.

15. Zadávací dokumentaci projektu „Sivice – Obnova kulturního domu“ a uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem za předpokladu, že celková nabídnutá cena díla nepřekročí částku 2 471 000 Kč + DPH a na akci bude přiznána dotace z MMR.
16. V souladu s ust. § 6 odst. 6. písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uzavření příkazní smlouvy s fyzickou osobou oprávněnou k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 odst. 1 stavebního zákona Ing. Martinou Miklendovou (IČ: 74353128), která zajistí Obecnímu úřadu Sivice splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti při pořizování územní studie ploch C4 a C5; zastupitelstvo obce rozhodlo, že v případě pořizování územní studie ploch C4 a C5 nebude požadovat výkon územně plánovací činnosti dle ust. § 6 odst. 1. písm. c) stavebního zákona po obecním úřadu obce s rozšířenou působností (úřadu územního plánování) tedy Městském úřadu Šlapanice.
17. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330053165/001 mezi obcí Sivice a E.ON Distribuce, a. s.
18. Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 1040009415/024 mezi obcí Sivice a E.ON Distribuce, a. s.
19. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030046375/001 mezi obcí Sivice a E.ON Distribuce, a. s.
20. Smlouvu o zřízení věcného břemene PV-014330052559/001 mezi obcí Sivice a E.ON Distribuce, a. s.
21. Investiční záměr - „Přestavba objektu občanské vybavenosti Sivice“ na pozemcích p. č. 129/2, 128, 127/2 v k. ú. Sivice; zadání zakázky malého rozsahu - Zpracování projektové dokumentace „Přestavba objektu občanské vybavenosti Sivice“ ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení na základě jedné nabídky kolektivu autorů - ing. arch. Růžene Klementové a ing. arch. Ireně Machové a uzavření smlouvy o dílo.
22. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z Programu Podpora jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí Jihomoravského kraje na období 2017-2020 na akci „Výměna převodovky hasičského vozidla Tatra 815“ ve výši 98 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v navrženém znění.
23. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z programu Podpora rozvoje venkova JMK pro rok 2019 (DT 1 – Výstavba, obnova a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti), na účel v rámci akce „Sivice – Centrum her bez hranic“ ve výši 225 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v navrženém znění.
24. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z programu Podpora rozvoje venkova JMK pro rok 2019 (DT 5 – Obecní knihovny) na účel v rámci akce „Nákup multifunkční tiskárny a skartovačky“ ve výši 30 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v navrženém znění.
25. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z programu Podpora boje proti suchu, zadržení vody v krajině a následná péče o zeleň na území JMK v roce 2019 (DT 2 Následná péče o zeleň) v rámci akce „Sivice – péče o zeleň“ ve výši 50 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v navrženém znění.
26. Přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje z programu Podpora boje proti suchu, zadržení vody v krajině a následná péče o zeleň na území JMK v roce 2019 (DT 1 Boj proti suchu a zadržení vody v krajině) v rámci akce „Sivice – rekonstrukce retenční nádrže - PD“ ve výši 50 000 Kč a uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v navrženém znění.
27. Aktualizaci směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 12.9.2017 - zvýšení limitu u veřejných zakázek malého rozsahu v kategorii I na 199 999 Kč.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2019, které obsahuje zvýšení příjmů o částku 479 800 Kč a zvýšení výdajů o částku 2 136 800 Kč.

Zvýšení financování v příjmové části rozpočtu o částku 1 657 000 Kč.

Příjmy po úpravě činí 26 121 600 Kč a celkové výdaje po úpravě činí 44 460 400 Kč.

Příjmy včetně financování jsou ve výši 44 717 600 Kč.

Výdaje včetně financování jsou ve výši 44 717 600 Kč.

Neschvaluje:

29. Narovnáni s p. Ing. J Š , v rámci kterého bude obcí převzata projektová dokumentace ve stupni k územnímu řízení - poldr na Pozořickém potoce před vlečkou cementárny v k. ú. Pozořice, vypracovaná Ing. J Š ; oproti úhradě finanční částky ve výši 40 000 Kč, čímž budou definitivně narovnány veškeré vztahy vyplývající či jakkoli související se Smlouvou o dílo ze dne 13.3.2012. Za tímto účelem bude právním zástupcem obce vypracována dohoda o narovnáni.

Bere na vědomí:

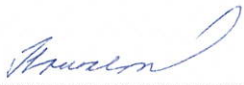
30. Informaci o plnění úkolů a zprávu o činnosti.

Ukládá:

31. Zveřejnění záměru prodeje pozemků par. č. 1007/3 o výměře 46 m², p. č. 1009/2 o výměře 98 m², p. č. 1011/1 o výměře 51 m², p. č. 1011/1 díl a) o výměře 14 m², p. č. 1011/2 díl c) o výměře 37 m², p. č. 1012/1 díl e) o výměře 54 m² konkrétním zájemcům.

31. Připravit podklady pro uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné na stávající studnu na pozemku p. č. 859/2 v k. ú. Sívce (budoucí nabyvatel obec Sívce) a nově vybudovanou studnu v areálu Loučky (budoucí nabyvatelé V. , V. a A B.); připravit podklady pro uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní mezi V. , V. a D. , V. , V. a A B. (budoucí prodávající) a obcí Sívce (budoucí kupující) k pozemkům, na nichž je umístěna část místní komunikace Loučky a část polní cesta podél Pozořického potoka.

Podpis starosty:


.....

Podpisy ověřovatelů:


.....

.....

Vyvěšeno: 31.5.2019

Sňato: